

Adroddiad i'r:	Pwyllgor Cynllunio
Dyddiad y Cyfarfod:	18 Mawrth 2015
Aelod / Swyddog Arweiniol:	Y Cyng. David Smith, Parth Cyhoeddus Angela Loftus, Rheolwr Polisi Cynllunio a Diogelu'r Cyhoedd
Awdur yr Adroddiad:	Lara Griffiths, Uwch Swyddog Cynllunio
Teitl:	Canllaw Cynllunio Atodol Hysbysebion - Mabwysiadu'r Ddogfen Derfynol

1. Am beth mae'r adroddiad yn sôn?

- 1.1. Mae'r adroddiad hwn yn rhoi crynodeb o'r ymatebion i'r ymgynghoriad diweddar ar y Canllawiau Cynllunio Atodol (CCA) Hysbysebion drafft, ac yn argymhell mabwysiadu gydag addasiadau gan alluogi'r canllawiau i gael eu defnyddio wrth benderfynu ar geisiadau cynllunio.

2. Beth yw'r rheswm dros lunio'r adroddiad hwn?

- 2.1. Ar ôl mabwysiadu Cynllun Datblygu Lleol (CDLI) Sir Ddinbych, mae angen CCA wedi'u hadolygu ar hysbysebion er mwyn cynnig arweiniad pellach i ddatblygwyr, Swyddogion ac Aelodau. Mae copi terfynol o'r CCA ynghlwm wrth yr adroddiad hwn. Atodiad A

3. Beth yw'r Argymhellion?

- 3.1. Bod yr Aelodau'n mabwysiadu'r CCA terfynol ar Hysbysebion i'w defnyddio wrth benderfynu ar geisiadau cynllunio.

4. Manylion yr Adroddiad

- 4.1. Ar ôl mabwysiadu'r CDLI ar 4 Mehefin 2013, cytunodd y Cyngor i ddwyn ymlaen y gyfres bresennol o CCA, gan gynnwys CCA 17 – Hysbysebion. Yn dilyn hyn mae'r CCA wedi cael ei ddiwygio i wneud canllawiau'n gliriach a darparu deunydd enghreifftiol gwell. Pan gaiff ei fabwysiadu, bydd y CCA yn ystyriaeth cynllunio berthnasol wrth asesu ceisiadau cynllunio.
- 4.2. Mae'r CCA yn ategu polisiâu a rheoliadau cenedlaethol mewn perthynas â hysbysebion a Pholisi DG1 o'r CDLI trwy ddarparu manylion ac arweiniad pellach ar y gwahanol fathau o hysbysebion sydd angen caniatâd ac agweddau i'w hystyried fel arwyddion dwyieithog a goleuadau priodol.
- 4.3. Bu'r CCA yn destun ymgynghoriad cyhoeddus am 11 wythnos rhwng 1 Rhagfyr 2014 a 13 Chwefror 2015. Mae adroddiad ymgynghori yn nodi

canlyniadau'r ymgynghoriad a'r ymatebion a gafwyd ynghlwm fel Atodiad B i'r adroddiad hwn. Ni chodwyd unrhyw faterion o bwys ond cynigir mân newidiadau i gynnwys cyfeiriadau at waith yr Adran Prifffyrdd ac i wella'r cynllun. Mae newidiadau arfaethedig yn cael eu dangos wedi'u hamlygu neu fel testun â llinell trwydded yn y CCA diwygiedig sydd ynghlwm fel Atodiad A. Cafodd canlyniadau'r ymgynghoriad eu hadrodd i Grŵp Llywio Aelodau'r CDLI ar 16 Chwefror 2015.

5. Sut mae'r penderfyniad yn cyfrannu at y Blaenoriaethau Corfforaethol?

5.1. *Blaenoriaethau Corfforaethol 2012-17.* Bydd y Canllawiau Cynllunio Atodol yn cyfrannu'n gadarnhaol tuag at y flaenoriaeth gorfforaethol arfaethedig ganlynol:

- Datblygu'r economi leol - Gall darparu canllawiau pellach ar ddylunio arwyddion helpu busnesau i wella eu golwg a chreu busnes ychwanegol.
- Strydoedd glân a thaclus - gall cyngor mewn perthynas â gosod arwyddion palmant helpu i sicrhau bod strydoedd yn rhydd o rwystrau.

6. Faint fydd hyn yn ei gostio a sut y bydd yn effeithio ar wasanaethau eraill?

6.1. Ni ragwelir y bydd cytuno i fabwysiadu'r CCA yn creu unrhyw gost ychwanegol.

7. Beth yw prif gasgliadau'r Asesiad o Effaith ar Gydraddoldeb (AEC) a gynhaliwyd ar y penderfyniad? Dylai'r templed AEC wedi'i lenwi gael ei atodi fel atodiad i'r adroddiad.

7.1 Ni chredir bod angen Asesiad o Effaith ar Gydraddoldeb ar gyfer yr adroddiad gwybodaeth hwn. Mae'r egwyddor o angen asesiad o effaith y datblygiad ar Hysbysebion wedi ei sefydlu trwy fabwysiadu'r CDLI. Mae'r CCA yn rhoi arweiniad pellach ar hyn. Cynhaliwyd Asesiad o Effaith ar Gydraddoldeb llawn ar y CDLI ym Mai 2011.

8. Pa ymgynghoriadau a gynhaliwyd gyda'r Pwyllgorau Archwilio ac eraill?

8.1 Cynhaliwyd ymgynghoriad mewnol gyda swyddogion yn yr Adran Rheoli Datblygu, Pennaeth Prifffyrdd a Gwasanaethau Amgylcheddol a Swyddog Prosiect Cadwraeth.

8.2 Mae mewnbwn Aelodau ar gynnwys y CCA hefyd wedi cael ei ddarparu trwy gyfrwng sesiwn gweithdy a gynhaliwyd gyda Grŵp Llywio Aelodau'r CDLI. Hefyd, ymgynghorwyd ar y ddogfen ddrafft gydag ystod o fudd-ddeiliaid, pob Cyngor Dinas, Tref a Chymuned, a'r cyhoedd fel y nodir yn yr adroddiad ymgynghori yn Atodiad B.

9. Datganiad y Prif Swyddog Cyllid

9.1 Dylai unrhyw gostau sy'n gysylltiedig â'r canllawiau fod wedi eu cynnwys o fewn y cyllidebau presennol ac felly nid oes unrhyw oblygiadau ariannol amlwg yn yr adroddiad.

10. Pa risgiau sy'n bodoli ac a oes unrhyw beth y gallwn ei wneud i'w lleihau?

10.1 Yn absenoldeb canllawiau cyfoes, mae perygl y gall busnesau ddod ymlaen â chynlluniau amhriodol a fydd yn niweidiol i ganol ein trefi llewyrchus a bywiog.

11. Pŵer i wneud y Penderfyniad

11.1 Deddf Cynllunio a Phrynu Gorfodol (2004).